

Regione Piemonte  
Provincia di Alessandria  
**COMUNE DI GABIANO MONFERRATO**

**PRGC**  
**VARIANTE PARZIALE N° 6**  
ai sensi dell'art.17 comma 5 L.R.56/77



**Progetto Territorio**  
Programmi complessi, progettazione urbanistica, progettazione architettonica

Sede legale via Dania 8 - 15076 Ovada - Alessandria -

Sedi operative :  
15121 Alessandria - via Isonzo 11 tel. 0131.234221  
15076 Ovada - P.zza XX settembre 53 tel. 0143.86389  
e-mail progettoterritorio@libero.it

Elaborato: SITUAZIONE VIGENTE

**Gabiano Capoluogo**  
Frazioni Serra, Zoalengo e Mincengo

n.

**3a**

Scala :

1:2000

Data:

Marzo 2018

Progettista  
(timbro e firma)

arch. SIMONA ILLARIO



Il Sindaco : Priora Domenico

Il Segretario Comunale : Casagrande dott. Alessandro



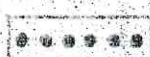




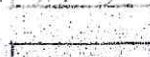
Il Responsabile del Procedimento : Buratore geom. Claudio






Il presente elaborato è di proprietà esclusiva dello studio PROGETTO TERRITORIO ed è vincolato alle leggi sulla proprietà letteraria. Ne è vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e/o consegna a terzi senza esplicito consenso dei suddetti.

















**LEGENDA:**

**CAPITOLO 1 - VINCOLE E FASCE DI RISPETTO**

-  - AREE DI INTERESSE PAESAGGISTICO E/O PREVENZIONE - ART. 10, punto 1, N.d.A.
-  - AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (R.L. 30/12/83 n° 487)
-  - AREE SOGGETTE A DEMARCAZIONE DI RENDI L.R. 17/12/80 n° 28 ART. 14, punto a), N.d.A.
-  - AREE SOGGETTE A NORMATIVA DEL P.T.O. ADOTTATO CON D.L.R. 18/10/1974 DEL 03/09/94 - ART. 14, punto 1, N.d.A.
-  - AREE INSIDIACABILI SOGGETTE DA RIMBOSCIARE - ART. 14, punto b), N.d.A.
-  - AREE DI RISPETTO CRITERIALE - ART. 14, punto c), N.d.A.
-  - STRADE VITINATE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - ART. 14, punto d), N.d.A.
-  - DELIMITAZIONE FASCIA DI ESONDAZIONE (Fascie B) - Piano Stralcio delle fasce fluviali L. 135/85 art. 17 comma 5 - TERZ - ART. 14, punto n), N.d.A.

**CAPITOLO 2 - SVILUPPI DELLE AREE URBANIZZATE ED URBANIZZANDI**

-  - AREE EDIFICI DI TIPO A1 - 2; 3; ART. 10, punto a), N.d.A.
-  - AREE EDIFICI DI TIPO A1 - ART. 10, punto a), N.d.A.
-  - AREE EDIFICI DI TIPO B1 - ART. 10, punto b), N.d.A.

-  - AREE DI INTERESSE PAESAGGISTICO E/O PREVENZIONE - ART. 10, punto 1, N.d.A.
  -  - AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (R.L. 30/12/83 n° 487)
  -  - AREE SOGGETTE A DEMARCAZIONE DI RENDI L.R. 17/12/80 n° 28 ART. 14, punto a), N.d.A.
  -  - AREE SOGGETTE A NORMATIVA DEL P.T.O. ADOTTATO CON D.L.R. 18/10/1974 DEL 03/09/94 - ART. 14, punto 1, N.d.A.
  -  - AREE INSIDIACABILI SOGGETTE DA RIMBOSCIARE - ART. 14, punto b), N.d.A.
  -  - AREE DI RISPETTO CRITERIALE - ART. 14, punto c), N.d.A.
  -  - STRADE VITINATE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - ART. 14, punto d), N.d.A.
  -  - DELIMITAZIONE FASCIA DI ESONDAZIONE (Fascie B) - Piano Stralcio delle fasce fluviali L. 135/85 art. 17 comma 5 - TERZ - ART. 14, punto n), N.d.A.
- 
- LEGENDA SIMBOLI:**
-  - Aree di interesse paesaggistico e/o prevenzione
  -  - Aree di interesse archeologico
  -  - Aree soggette a demarcazione di rendi
  -  - Aree soggette a normativa del P.T.O.
  -  - Aree insidiabili soggette da rimboscare
  -  - Aree di rispetto criterioale
  -  - Strade vitinate e relative fasce di rispetto
  -  - Delimitazione fascia di esondazione
- 
- LEGENDA LETTERE:**
- Ms** - Massa
  - Me** - Massa
  - Ve** - Volume
  - Is** - Isola
  - Pa** - Pianta



